

Số: /KH-UBND

Tân Quang, ngày tháng năm 2024

KẾ HOẠCH
Triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15
trên địa bàn xã Tân Quang

Luật Đất đai số 31/2024/QH15 có hiệu lực thi hành từ ngày 01/8/2024 có ý nghĩa hết sức quan trọng nhằm khắc phục những bất cập trong công tác quản lý đất đai, đảm bảo quản lý đất đai chặt chẽ, hiệu quả, sử dụng đất hợp lý, tiết kiệm, đẩy mạnh cải cách hành chính, đảm bảo công khai, minh bạch và dân chủ trong quản lý đất đai.

Thực hiện Kế hoạch số 146/KH-UBND ngày 22/7/2024 của UBND thành phố Sông Công về việc triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 trên địa bàn thành phố Sông Công. Để triển khai thi hành Luật Đất đai kịp thời, đồng bộ, thống nhất và hiệu quả, UBND xã Tân Quang ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 với các nội dung sau:

II. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tổ chức thi hành Luật Đất đai trên địa bàn xã Tân Quang đảm bảo kịp thời, đồng bộ, thống nhất, hiệu lực, hiệu quả.

- Tuyên truyền, tập huấn, phổ biến Luật Đất đai, các Nghị định, Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai và các Quyết định quy định cụ thể của HĐND, UBND tỉnh để các cấp, các ngành, địa phương; các tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội và người dân, doanh nghiệp nắm được những quy định của pháp luật đất đai, quyền và nghĩa vụ của người quản lý, người sử dụng đất và việc thi hành Luật Đất đai trên địa bàn xã Tân Quang nhằm sớm đưa các quy định của pháp luật đất đai vào cuộc sống; nâng cao nhận thức về Luật Đất đai năm 2024 và trách nhiệm của các cấp, các ngành và địa phương, các tổ chức, cá nhân trong việc thi hành Luật Đất đai.

2. Yêu cầu

- Việc tuyên truyền, tập huấn Luật Đất đai, các Nghị định, Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai, Quyết định quy định cụ thể của HĐND, UBND xã phải đảm bảo sự lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng và các quy định của Trung ương, của tỉnh; sự phối hợp chặt chẽ, thường xuyên, hiệu quả giữa các Ban ngành đoàn thể thuộc xã, UBND và các cán bộ, công chức liên quan trong việc triển khai thi hành Luật Đất đai.

- Bám sát lộ trình cụ thể để đảm bảo việc thực hiện Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật, Nghị định, Thông tư

được thực hiện thống nhất, đồng bộ trên phạm vi toàn xã kể từ ngày Luật có hiệu lực thi hành.

- Kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền tháo gỡ, giải quyết vướng mắc khó khăn phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện đảm bảo tiến độ, hiệu quả của việc triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024.

- Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân sau khi được tập huấn phải làm tốt công tác tham mưu liên quan đến cơ quan, đơn vị mình và tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

III. NỘI DUNG

1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến và tập huấn thi hành Luật Đất đai.

- Thông tin tuyên truyền trên loa phát thanh, tại các hội nghị của xóm để nhân dân được biết, thực hiện.

- Tổ chức họp nhân dân trong xã trên địa bàn để phổ biến quy định về Luật Đất đai.

- Công tác phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai phải được tiến hành thường xuyên, liên tục với nội dung thiết thực và hình thức phù hợp đối với từng đối tượng. Trong năm 2024 tổ chức mời các phòng, ban thành phố để phổ biến, tuyên truyền Luật Đất đai rộng rãi trước khi Luật Đất đai có hiệu lực thi hành.

- Phối hợp với các cơ quan cấp trên tổ chức Hội nghị tuyên truyền, phổ biến và tập huấn thi hành Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết Luật Đất đai.

- Phối hợp chặt chẽ với Mặt trận Tổ quốc và đoàn thể để tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên tham gia và vận động quần chúng nhân dân cùng tham gia tìm hiểu sâu rộng về Luật Đất đai trước khi luật có hiệu lực.

2. Thực hiện các nhiệm vụ được giao trong Luật Đất đai.

- Cử cán bộ, công chức liên quan trong việc triển khai thi hành Luật Đất đai tham gia các cuộc tập huấn do UBND tỉnh, UBND thành phố tổ chức.

- Ủy ban MTTQ xã và các ban ngành đoàn thể, cán bộ, công chức căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ nghiên cứu kỹ Luật Đất đai, tổ chức tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai đến các đoàn viên, hội viên và nhân dân.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Giao công chức Tư pháp, Địa chính xã:

- Chuẩn bị các điều kiện để tổ chức hội nghị triển khai tuyên truyền phổ biến, quán triệt Luật Đất đai 2024 và các văn bản liên quan.

- Hướng dẫn công dân tra cứu Luật Đất đai năm 2024, các Nghị định, Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai để tuyên truyền sâu rộng nhân dân trên địa bàn xã.

2. Giao công chức Kế toán - Tài chính xã: Chuẩn bị kinh phí hỗ trợ tham gia các buổi tập huấn Luật Đất đai, các khoản kinh phí khác đảm bảo triển khai luật đất đai theo quy định.

3. UB Mặt trận Tổ quốc xã và tổ chức, đoàn thể của xã: Căn cứ chức năng nhiệm vụ triển khai thực hiện triển khai Luật Đất đai năm 2024 theo quy định.

4. Trưởng xóm các xóm: Thông tin đến nhân dân được biết, nghiên cứu và tuyên truyền sâu rộng Luật Đất đai 2024 và các văn bản liên quan đến nhân dân được biết và thực hiện.

5. Trong quá trình thực hiện Kế hoạch nếu có khó khăn vướng mắc đề nghị Ủy ban MTTQ xã và các ban ngành đoàn thể, cán bộ, công chức, Trưởng xóm các xóm kịp thời phản ánh về bộ phận địa chính xã để tổng hợp, xử lý theo quy định.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức Triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 trên địa bàn xã Tân Quang. UBND xã yêu cầu Ủy ban MTTQ xã và các ban ngành đoàn thể, cán bộ, công chức, các xóm nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Ủy ban MTTQ và các ban ngành đoàn thể;
- Cán bộ, công chức xã;
- Trưởng xóm trên địa bàn;
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, ĐC (30 bản).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thế Anh